

Wir gestalten Lebensräume und helfen dabei, stilvolles und leistbares
Wohnen zu vereinen.

GEFÖRDERTE MIETWOHNUNG NR.3
MIT ÜBERDACHTEM AUTOABSTELLPLATZ NR. 3
IM 6-FH ST.LORENZEN/WECHSEL, HNR. 121

ZAHLEN & FAKTEN

Adresse:	8242 St. Lorenzen am Wechsel, HNr. 121/3
Wohnungsgröße/ Geschoss:	95,71 m ² / 1. Obergeschoss
Objektbeschreibung:	Küche, 4 Zimmer, Schrankraum, Bad, WC, Diele, 2 Balkone, Kellerabteil, überdachtem Autoabstellplatz
Bezug:	ab sofort
Energieausweis:	Der spezifische Heizwärmebedarf bei 3400 Heizgradtagen (Referenzklima) liegt bei 71,42 kWh/m ² /Jahr

KOSTEN

Monatliche Kosten:	€ 832,08 inklusive Heiz- und Betriebskosten (inkl. überdachten Autoabstellplatz)
Kautions:	€ 2.000,- Pauschale
Wohnunterstützung möglich!	

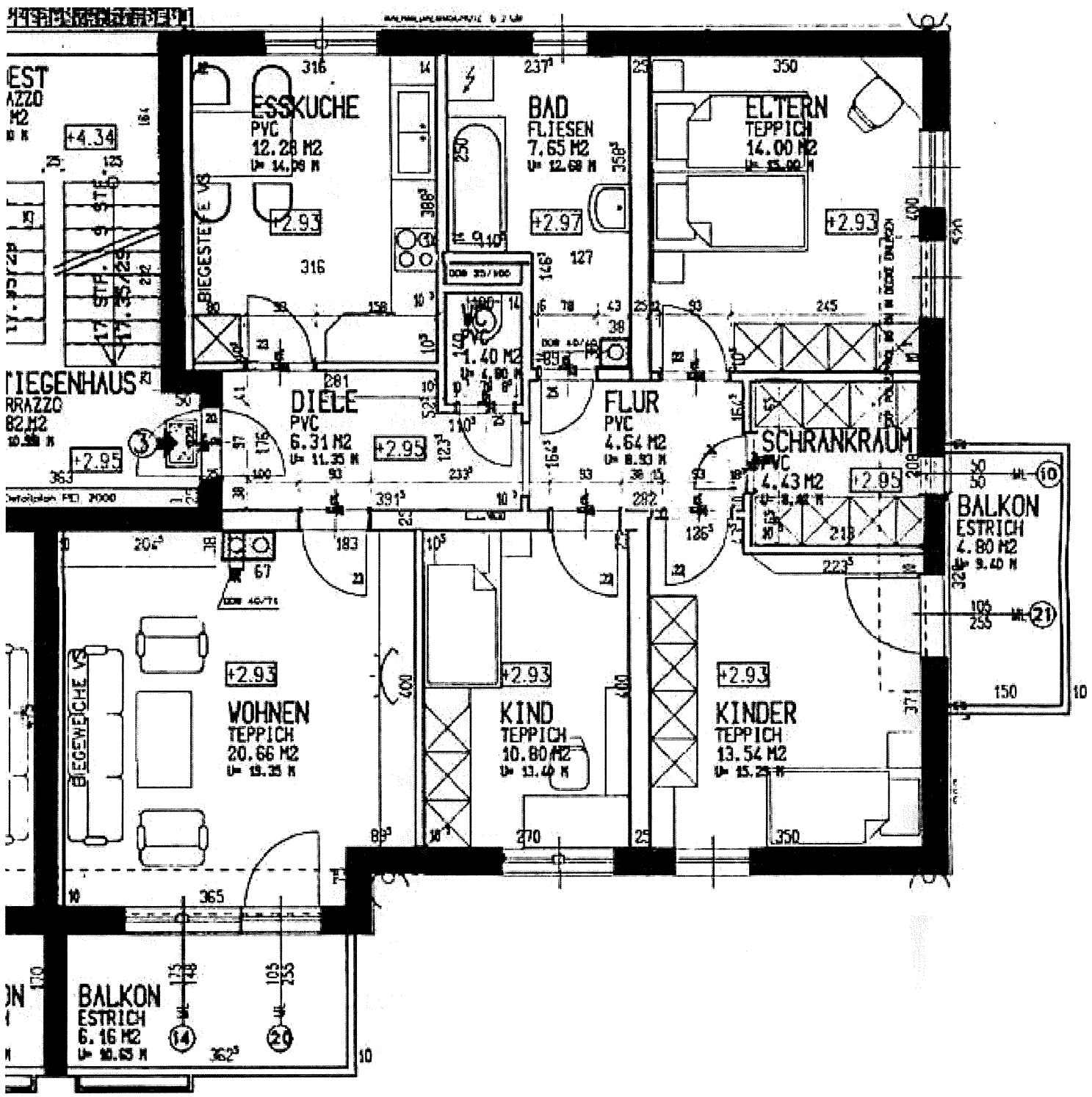
IHRE WOHNUNGSBERATERIN

Frau Gudrun Gretler

T: +43 3614/ 2445-914 | E: gudrun.gretler@rottenmanner.at

Bei Interesse an dieser Wohnung steht Ihnen unsere Wohnungsberaterin gerne zur Verfügung!

Wir freuen uns von Ihnen zu hören!



EST
AZZO
M2
R R

WIEGENHAUS RI
RRAZZO
82 M2
19.25 M

Verifikation PEI 2000

316
ESSKUCHE
PVC
12.28 M2
U= 14.08 M

237
BAD
FLIESEN
7.65 M2
U= 12.68 M

350
ELTERN
TEPPICH
14.00 M2
U= 15.00 M

281
DIELE
PVC
6.31 M2
U= 11.35 M

FLUR
PVC
4.64 M2
U= 8.93 M

SCHRANKRAUM
PVC
4.43 M2
U= 8.44 M

BALKON
ESTRICH
4.80 M2
U= 9.40 M

WOHNEN
TEPPICH
20.66 M2
U= 19.35 M

KIND
TEPPICH
10.80 M2
U= 13.40 M

KINDER
TEPPICH
13.54 M2
U= 15.25 M

BALKON
ESTRICH
6.16 M2
U= 10.65 M

